



KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI İHALE İLANI

1. Aşağıdaki tabloda belirtilen taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35c-45. maddeleri gereğince Açık Teklif Usulü ile kiraya verilecektir.
2. İhale, Kaş Belediyesi Toplantı Salonunda yapılacaktır.
3. İhale tarihi, saati, geçici teminat bedelleri ve yıllık muhammen bedeller aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.
4. İhaleye katılmak isteyen istekliler aşağıda sıralanan belgeleri bir zarfa koyacak ve zarfı kapatacaktır. Kapatılan bu zarfın üzerine isteklinin Adı veya Ticari Unvanı (*Gerçek veya Tüzel Kişinin Adı, Ortakları*), Açık Adresi ve ihalenin adı yazılacaktır. Ek yerleri imzalı olacak şekilde, zarfın en geç belirtilen ihale saatinden 1 (saat) önce, Kaş Belediyesi Ek Hizmet Binasında bulunan Emlak ve İstimlâk Müdürlüğüne teslim edilmesi gerekmektedir. Belirtilen tarihten sonra yapılacak başvurular ve posta ile yapılacak başvurular değerlendirilmeye alınmayacaktır.
5. İhale şartnamesi ile diğer evraklar, Kaş Belediyesi Ek Hizmet Binasında bulunan Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünde mesai saatleri içerisinde görülebilir. İhaleye katılacakların ihale şartnamesini almaları zorunludur. Şartname bedeli 500,00.-TL (BeşyüzTL) olup, şartname bedeli Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilât servisine yatırıldıktan sonra, makbuz karşılığında Kaş Belediyesi Ek Hizmet Binasında bulunan Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünden temin edilebilir.
6. İhaleye katılmak için;
 - 6.1 Gerçek Kişilerin Kapalı Zarf İçersinde Sunacağı Belgeler:
 - 6.1.1 Nüfus Kayıt Örneği (*e-devlet üzerinden alınabilir.*)
 - 6.1.2 İkametgâh Belgesi (*e-devlet üzerinden alınabilir.*)
 - 6.1.3 Noter Onaylı İmza Beyannamesinin Aslı.
 - 6.1.4 Tebligat için adres ve telefon beyanı, 2886 sayılı Kanun Kapsamında Yasaklı olmadığı, Belediyemize borcu olmadığı ve ihale şartnamesinin kabul edildiğine dair beyannameleri içeren EK 1 Belgesi (*Kaş Belediyesi Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü tarafından verilecektir.*)
 - 6.1.5 Geçici Teminat Yatırıldığına Dair Makbuzun Aslı (*Kaş Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Veznesinden alınacak.*) veya Geçici Teminat Mektubu (*Banka ve özel finans kurumlarından alınacak ve süresiz olacaktır.*)



6.1.6 Vekâleten katılım olması halinde; vekilin noter onaylı vekâletnamesi ile vekilin Noter Onaylı İmza Beyannamesinin Aslı.

6.1.7 Kaş Belediyesine borcu olmadığına dair belge. *(Kaş Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Veznesinden alınacak.)*
(Belediyemize borcu olan kişiler, bu kişilerin ortağı olduğu tüzel kişilikler ve ortakları ihaleye katılamazlar.)

6.1.8 İhale dokümanının satın alındığına dair belge. *(Kaş Belediyesi Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü tarafından verilecektir.)*

6.2 Tüzel Kişilerin Kapalı Zarf İçersinde Sunacağı Belgeler:

6.2.1 Tüzel kişiliği temsilen yetkilinin Noter Onaylı İmza Sirkülerinin Aslı.

6.2.2 Tüzel kişiliğin ortaklık ve faaliyet alanlarını gösteren ticaret sicil gazetesini.

6.2.3 Tebligat için adres ve telefon beyanı, 2886 sayılı Kanun Kapsamında Yasaklı olmadığı, Belediyemize borcu olmadığı ve ihale şartnamesinin kabul edildiğine dair beyannameleri içeren EK 1 Belgesi *(Kaş Belediyesi Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü tarafından verilecektir.)*

6.2.4 Geçici Teminat Yatırıldığına Dair Makbuzun Aslı *(Kaş Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Veznesinden alınacak.)* veya Geçici Teminat Mektubu *(Banka ve özel finans kurumlarından alınacak ve süresiz olacaktır.)*

6.2.5 Ortak katılım olması halinde; Noter Onaylı Ortak Girişim Beyannamesi veya Adi Ortaklık Sözleşmesinin Aslı ile tüm ortakların e-devlet üzerinden alınacak nüfus kayıt örnekleri, ikamet belgeleri ve Noter Onaylı İmza Beyannamelerinin Aslı.

6.2.6 Vekâleten katılım olması halinde; vekilin noter onaylı vekâletnamesi ile vekilin Noter Onaylı İmza Beyannamesinin Aslı.

6.2.7 Kaş Belediyesine borcu olmadığına dair belge *(Kaş Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Veznesinden alınacak.)*
(Belediyemize borcu olan kişiler, bu kişilerin ortağı olduğu tüzel kişilikler ve ortakları ihaleye katılamazlar.)

6.2.8 İhale dokümanının satın alındığına dair belge. *(Kaş Belediyesi Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü tarafından verilecektir.)*

7. İhalesi Yapılacak Taşınmazlara İlişkin Bilgiler Tablosu:

Sıra No	Mahalle / Mevkii	Ada	Parsel	Taşınmaz No	Cinsi	Alanı (m ²)	İhale Kira Süresi	Yıllık Muhammen Bedeli	Geçici Tem. Bedeli % 3	Tarih	Saat
1	Kalkan Mah. Eski Bel. Hiz. Binası 3.Kat	160	1	10 Nolu	İşyeri	30m ²	5	₺25.000,00	₺ 3.750,00	06.12.2022	10.30



2	Kalkan Mah. Eski Bel. Hiz. Binası 3.Kat	160	1	11 Nolu	İşyeri	30m ²	5	₺25.000,00	₺ 3.750,00	06.12.2022	10.45
3	Kalkan Mah. Eski Bel. Hiz. Binası 3.Kat	160	1	12 Nolu	İşyeri	25m ²	5	₺24.000,00	₺ 3.600,00	06.12.2022	11.00
4	Kınık Mah. Küçük Sanayi Sitesi	102	1	A Blok 30/1-A7	Sanayi Dükkânı	100m ²	5	₺17.500,00	₺ 2.625,00	06.12.2022	11.15
5	Kınık Mah. Küçük Sanayi Sitesi	102	1	B Blok 30/2-B5	Sanayi Dükkânı	60m ²	5	₺16.000,00	₺ 2.400,00	06.12.2022	11.30
6	Kınık Mah. Küçük Sanayi Sitesi	102	1	B Blok 30/2-B14	Sanayi Dükkânı	60m ²	5	₺16.000,00	₺ 2.400,00	06.12.2022	11.45
7	Kınık Mah. Küçük Sanayi Sitesi	102	1	B Blok 30/2-B19	Sanayi Dükkânı	60m ²	5	₺16.000,00	₺ 2.400,00	06.12.2022	12.00
8	Kınık Mah. Küçük Sanayi Sitesi	102	1	B Blok 30/2-B21	Sanayi Dükkânı	60m ²	5	₺16.000,00	₺ 2.400,00	06.12.2022	12.15



9	Kınık Mah. Küçük Sanayi Sitesi	102	1	B Blok 30/2-B22	Sanayi Dükkânı	60m ²	5	₺16.000,00	₺ 2.400,00	06.12.2022	13.30
10	Kınık Mah. Küçük Sanayi Sitesi	102	1	D Blok 30/4-D16	Sanayi Dükkânı	60m ²	5	₺16.000,00	₺ 2.400,00	06.12.2022	13.45
11	Kınık Mah. Küçük Sanayi Sitesi	102	1	D Blok 30/4-D17	Sanayi Dükkânı	60m ²	5	₺16.000,00	₺ 2.400,00	06.12.2022	14.00
12	Kınık Mah. Küçük Sanayi Sitesi	102	1	D Blok 30/4-D25	Sanayi Dükkânı	60m ²	5	₺16.000,00	₺ 2.400,00	06.12.2022	14.15
13	Kınık Mah. Küçük Sanayi Sitesi	102	1	D Blok 30/4-D26	Sanayi Dükkânı	60m ²	5	₺16.000,00	₺ 2.400,00	06.12.2022	14.30
14	Yeşilköy Mah. Atatürk Bul.	142	29	56/C	İşyeri	30m ²	5	₺9.000,00	₺ 1.350,00	06.12.2022	14.45
15	Yeşilköy Mah. Atatürk Bul.	142	29	70/F	İşyeri	30m ²	5	₺9.000,00	₺ 1.350,00	06.12.2022	15.00



16	Yeşilköy Mah. Atatürk Bul.	142	29	70/G	İşyeri	50m ²	5	₺11.500,00	₺ 1.725,00	06.12.2022	15.15
17	Yeşilköy Mah. Atatürk Bul	142	29	70/P	İşyeri	30m ²	5	₺10.000,00	₺ 1.500,00	06.12.2022	15.30
18	Yeşilköy Mah. Hayıtlı Cad.	134	1	33/C Belediye Parkındaki Büfe	Büfe+Açık Alan	15 m ² Büfe+70 m ² Açık Alan	5	₺13.000,00	₺ 1.950,00	06.12.2022	15.45

23.11.2022
Faruk AKBUDAK
Belediye Başkanı Adına
Belediye Başkan Yrd