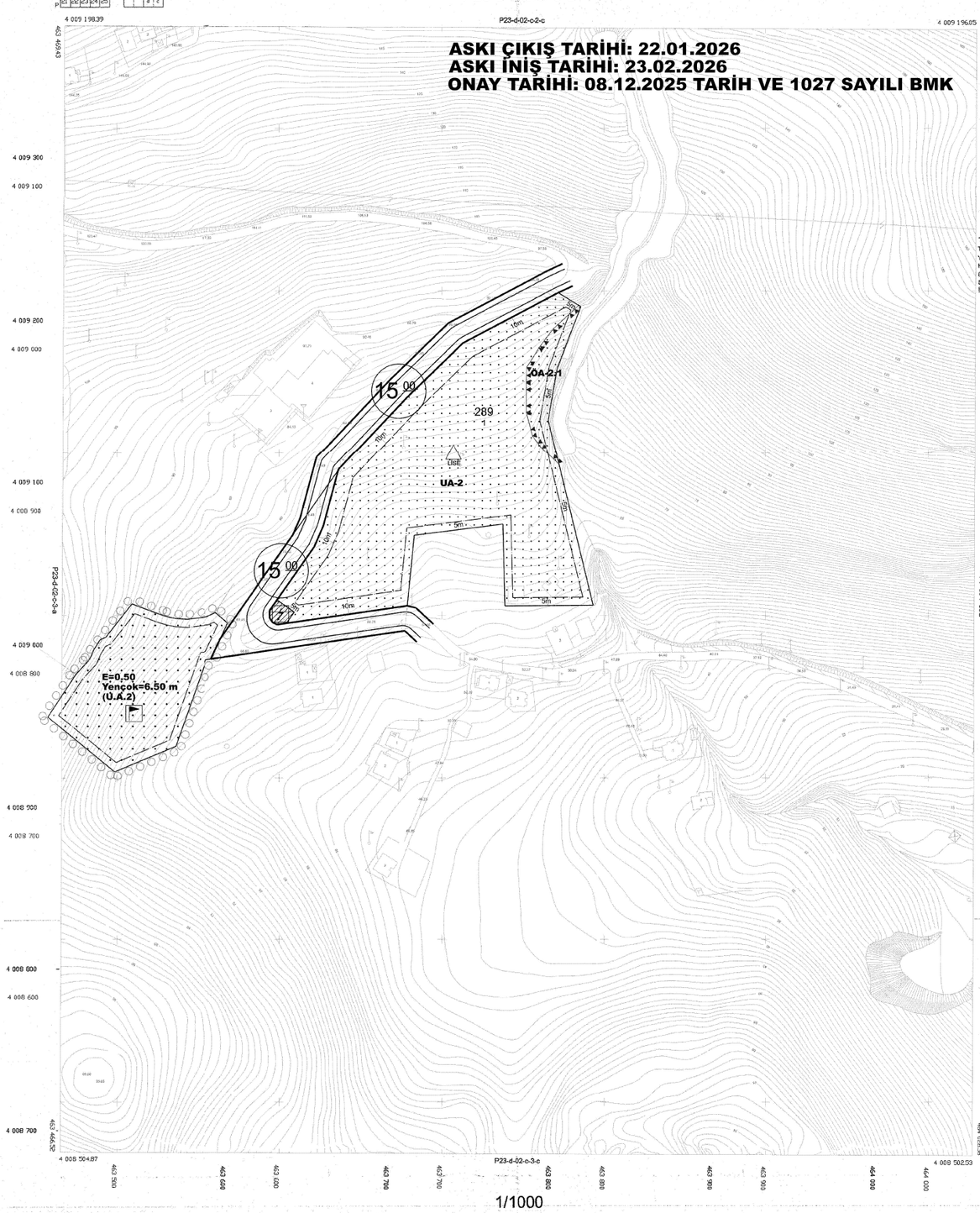
GÖKÇEÖREN MAHALLESİ 149 NOLU ORMAN BÖLGESİNDE SPOR ALANI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

ANTALYA
(Kaş)
P23-D-02-C-3-B

ASKI ÇIKIŞ TARİHİ: 22.01.2026
ASKI İNİŞ TARİHİ: 23.02.2026
ONAY TARİHİ: 08.12.2025 TARİH VE 1027 SAYILI BMK



Teknik Müh. Harita İnş. Tic. Ve San. Ltd. Şti. Tarafından Yapılan Kalkan,Bezirgan,İsenlar, Yeniköy ve Gökçeören Mahalleleri Sayısal Hallhazır Harita Yapımı İşine Ait 1/1000 Ölçekli 89 Adet Paftadan İbaret Hallhazır Harita 3194 Sayılı İmar Kanunun 7'ıncı Bendine Göre İncelendi Onandı.

21.01.2026
Konrad Cediye YILDIZ
Harita Kadastro Müh.

ÖDİŞ
Halil ACCAER
Kaş Belediye Başkanı

ANTALYA-P23-D-02-C-3-B
(Kaş)

PAFTA FOTOGRAMETRİK YÖNTEMLE YAPILMIŞTIR.

HARİTA PROJEKSİYON BİLGİLERİ	TEKNİK MÜHENDİSLİK HARİTA İNŞ. TİC. VE SAN. LTD.ŞTİ.
PROJEKSİYON : UTM DATUM : ITRF96 ELİPSOİT : GRS80 EPOK :2005.00 DDM : 30 ° DD : 3 ° MERİDİYEN 1 İL BİRİMİNDE DÜYGUÇ.	Hakan UYGUR Harita Mühendisi

Abdullah BALCI
Şehir Plancısı

Buğra KAYCAR
Şehir Plancısı

ANTALYA-KAŞ-GÖKÇEÖREN MAHALLESİ-GÖKSEKİ MEVKİİ 289 ADA 1 NOLU PARSELİN BİR KISMINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI

KUZEY

ÖLÇEK:1 / 1000

GÖSTERİM

- PLAN ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- PARSEL SINIRI
- KAPALI SPOR TESİSİ ALANI
- 15 00 TAŞIT YOLU

JEOLOJİK DURUM

UA-2	UYGUN ALANLAR-2 (KAYA ORTAMLAR)

PLAN NOTLARI

1- PLANLAMA ALANINDA PARSELLER YOLDAN KOTLANDIRILACAKTIR.
2- PLANDA KADASTRAL MÜLKİYET İLE İMAR HATTININ ARASINDAKİ 2 METREYE KADAR OLAN KAYMALARDA KADASTRAL SINIRIN ESAS ALINMASI İLGİLİ İDARENİN YETKİSİNDEDİR.
3- BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI, TEKNİK ARAŞTIRMA VE UYGULAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN ÇIKARTILAN 31 OCAK 2000 GÜN VE 2023 SAYILI GENELGE UYARINCA, BİRİNCİ VE İKİNCİ DERECE DEPREM BÖLGESİNDE KAYA ZEMİNLERDE İKİ KATI GEÇEN YAPILARDA ADA VEYA PARSEL BAZINDA, TOPRAK ZEMİNLERDE HER TÜR YAPI İÇİN PARSEL VE YAPI BAZINDA ZEMİN ETÜDÜ YAPTIRILMASI GEREKMEKTEDİR.ZEMİN ETÜD RAPORU YAPTIRILMADAN İNŞAAT RUHSATI VERİLMEYECEKTİR.
4 3194 SAYILI İMAR KANUNU "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
5- 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU'NUN 8.MADDESİ GEÇERLİDİR.
6- YAPILAŞMA KOŞULLARI 3194 SAYILI İMAR KANUNU'NUN 02.11.1985 TARİHİNDE 18916 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN PLANLI ALANLAR TİP İMAR YÖNETMELİĞİNE GÖRE GERÇEKLEŞTİRİLECEKTİR.
7- YAPILARDA SIĞINAK VE OTOPARK YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR.
8- ATIK SULARLA İLGİLİ 07.01.1991 SAYILI GÜN VE 20748 SAYILI YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR.
9- ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NIN OLURU İLE YÜRÜRLÜĞE GİREN ANTALYA-BURDUR-ISPARTA PLANLAMA BÖLGESİ 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
10- 5491 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNA İSTİNADEN ÇIKARTILAN TÜM YÖNETMELİKLERİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
11- SU HAVZALARI KORUMA VE KONTROL YÖNETMELİĞİ, SU KİRLİLİĞİ KONTROL YÖNETMELİĞİ, YERALTI SULARININ KİRLENMEYE VE BOZULMAYA KARŞI KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK VE SULAK ALANLARIN KORUNMASI YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
12- 14.03.1991 TARİH VE 20814 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN KATI ATIKLARIN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
13- BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ İLE DİĞER İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.