

**AĞULLU MAHALLESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA
YAPILAN İTİRAZLARIN DEĞERLENDİRİLMESİ**

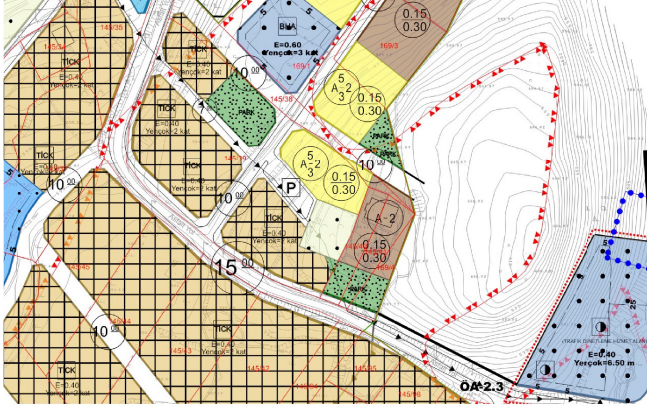
ONAY TARİHİ: 09/03/2026 TARİH 241 SAYILI KARAR

ASKIYA ÇIKIŞ TARİHİ: 25/03/2026

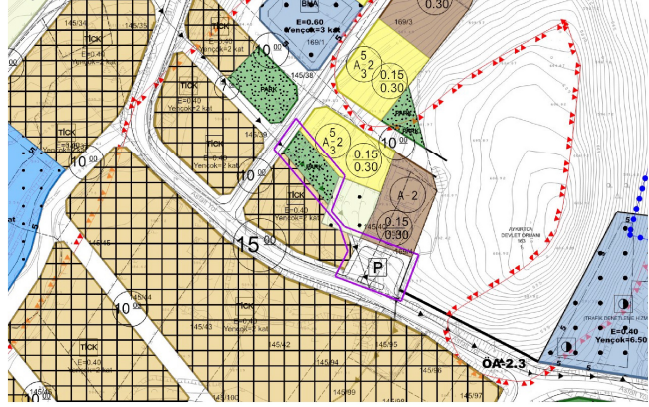
ASKIDAN İNİŞ TARİHİ: 24/04/2026

145 ADA 40 PARSEL VE 169 ADA 4 PARSEL

ÖNCE

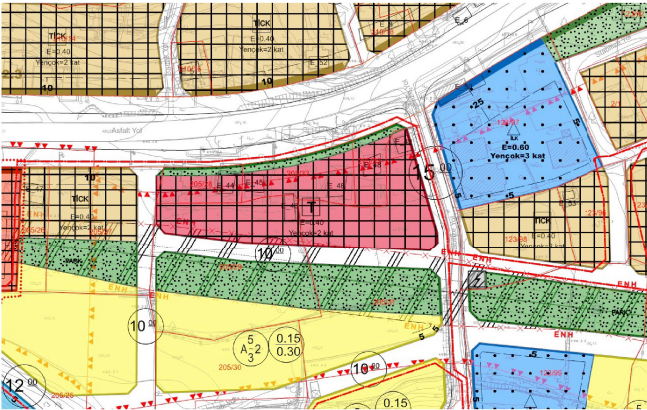


SONRA

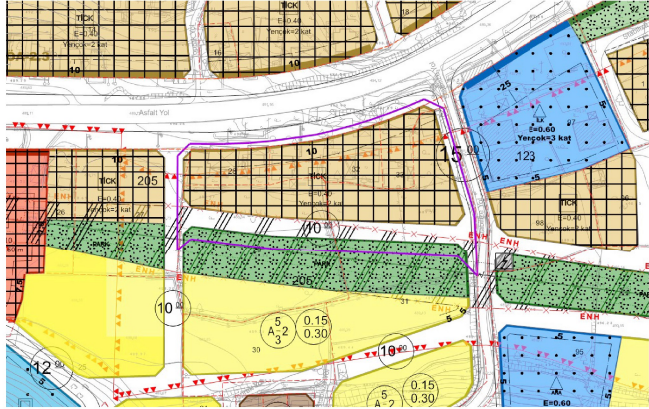


205 ADA 29 PARSEL VE 32 PARSEL

ÖNCE



SONRA



PLAN HÜKMÜ

“4.2.8-Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı

Bu alanlarda istasyonlar arası mesafe ve diğer kriterlerle ilgili mevzuata uyulması şartıyla; akaryakıt ve servis istasyonları, CNG otogaz istasyonları, LPG otogaz istasyonları, hidrojen üretim ve dolum istasyonları yapılabilir. Yapı yüksekliği 2 katı geçmemek şartıyla; bünyelerinde kullanıcıların asgari ihtiyaçlarını karşılayacak oto-market, çay ocağı, tuvalet, mescit, büfe, oto elektrik, lastikçi, yıkama yağlama fonksiyonları yer alabilir. Bu plandan önce onaylanmış imar planları bulunan ve/veya ruhsatlı akaryakıt ve servis istasyonlarında en az parsel büyüklüğü şartı aranmaz ve Mer'i imar planlarının yapılaşma koşulları geçerlidir. ” hükmünün eklenmesi


Abdullah BALCI
Şehir Plancısı


Mustafa KAVCAR
Şehir Plancısı


Mustafa KAVCAR
Şehir Plancısı